# **SÚMULA 382ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CEP-CAU/RS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| DATA: | 04 de abril de 2022, segunda-feira | HORÁRIO: | 09:30h às 16h |
| LOCAL: | Sede do CAU/RS – Dona Laura Nº 320, 14º e 15º andar – sala de reuniões nº1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PARTICIPANTES | Andréa Larruscahim Hamilton Ilha | Coordenadora |
| Carlos Eduardo Mesquita Pedone | Coordenador Adjunto  |
| Ingrid Louise de Souza Dahm | Membro |
| Fábio Zatti | Membro suplente |
| Patrícia Lopes Silva | Membro suplente |
| ASSESSORIA | Eduardo Sprenger da Silva | Assistente Administrativo  |
| Jaime Leo Ricachenevsky Soares | Assessor Jurídico |
| Karla Ronsoni Riet | Assessora Técnica |
| SECRETARIA | Letícia de Ávila Ourique | Assistente de Atendimento e Fiscalização |
| CONVIDADOS(AS) | Ednezer Rodrigues Flores | Coordenador da COA-CAU/BR |
| Fausto Leiria Loureiro | Assessor de Relações Institucionais |
| Paulo Henrique | Chefe de Gabinete |

|  |
| --- |
| 1. **Verificação de quórum**
 |
| **Presenças** | Verificado o quórum para início da reunião às 9h30min, com os(as) conselheiros(as) acima nominados(as). O conselheiro Fábio Müller solicitou a convocação de seu membro suplente. |
|  |
| 1. **Aprovação das súmulas das reuniões anteriores**
 |
| **Discussão** | As súmulas da 380ª e 381ª reunião ordinária, enviadas previamente, são aprovadas com 5 votos favoráveis. |
| **Encaminhamento** | Colher assinatura da coordenadora e da secretária e publicar no site do CAU/RS. |
|  |
| 1. **Comunicações**
 |
| **Relator** | Pedone |
| **Comunicado** | O conselheiro Pedone relata as pautas discutidas na reunião do Conselho Diretor: Plano de cargos, carreiras e remunerações do CAU/RS e questões orçamentárias; critérios para os editais de projetos de patrocínios, apoio e pesquisas; patrimônio cultural e desenvolvimento urbano; perfil do arquiteto e urbanista; composição das comissões e da retomada das DCN e a questão do formato das reuniões, se serão presenciais, remotas ou híbridas. |
| **Relatora** | Andréa Ilha |
| **Comunicado** | A conselheira Andréa comunica que, por solicitação da presidência, a conselheira Ingrid passará a integrar a CEP-CAU/RS, e a conselheira Deise a CED-CAU/RS. |
|  |
| 1. **Apresentação da pauta e extra pauta.**
 |
| Mantida a pauta previamente apresentada. Inserido os itens 6.1 e 6.2. extra pauta. Solicitada a inversão da discussão dos itens 6.1, 5.2 e 5.4 para o início da reunião, aproveitando o turno da manhã. Assuntos tratados com a participação do coordenador da COA-CAU/BR, Ednezer e do gabinete da presidência. |

|  |
| --- |
| 1. **Ordem do dia**
 |
| * 1. **Acompanhamento do Plano de Trabalho**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS  |
| **Relatora** | Karla Ronsoni |
| **Discussão** | A assessora Karla relata e faz comentários sobre as pautas em andamento no plano de trabalho: Diagnóstico sobre AeU - a conselheira Andréa fala sobre uma nota técnica enviada ao CAU/BR e sobre ações para aproximação com a FAMURS; Ação comunicacional para esclarecimentos de atribuições e campos de atuação – a assessoria relata que está pautada para esta reunião; Salário mínimo profissional – a assessoria relata que fará a retirada da pauta do acompanhamento do plano de trabalho, conforme definido em reunião anterior; Modalidade técnica e preços nas licitações – a assessoria relata que está pautada para esta reunião; Tabela de honorários – relata que foi desmembrada da pauta salário mínimo profissional e permanece como pauta na comissão; Atuação de arquiteto em cartórios e órgãos públicos – a assessora Karla faz um breve relato, ao conselheiro Pedone, sobre o que foi discutido sobre a pauta no turno da manhã; Aprimoramento da fiscalização da arquitetura de interiores – a assessoria relata que a pauta não está sendo discutida no momento; CEPs-CAU/UF e CEPs-CAU/UF-Sul – a assessoria relata que a pauta foi discutida em reunião no turno da manhã, a conselheira Andrea relata que o tema será acompanhado pela comissão; Colegiados regionais e temáticos – a conselheira Andréa relata que a pauta já foi discutida anteriormente e terá o acompanhamento da comissão; Promover palestras sobre o exercício profissional – os membros falam em discutir o tema como pauta ordinária. |
| **Encaminhamento** | A assessoria fará ajustes na planilha do plano de trabalho. |
|  |
| * 1. **Cartórios e Órgãos Públicos (Registros de Imóveis)**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS  |
| **Relator** | CEP-CAU/RS |
| **Discussão** | A coordenadora Andréa relata sobre o levantamento de dados de irregularidades nos registros de imóveis em cartórios e órgão públicos, pela assessoria jurídica. O assessor de relações institucionais, Fausto, relata que fez a leitura dos casos, que alguns casos estão com o processo em andamento e sendo finalizados. Fala que a Corregedoria Geral da Justiça é o órgão que regulamenta o registro de imóveis. Os membros discutem sobre os registros levantados e falam sobre as regras para os desmembramentos ou fracionamentos de áreas, registros de terrenos, os profissionais competentes para as ações de vistorias, os desmembramentos de matriculas e o usucapião. Falam sobre o reconhecimento da assinatura digital pelos cartórios e discutem sobre os regramentos dos tabelionatos e cartórios. Discutem sobre as leis que afetam o licenciamento arquitetônico, a legislação da corregedoria da união , as leis estaduais e as municipais. Falam sobre loteamentos, condomínios e logradouros com acesso controlado e registros com erros aprovado pelo registrador. A conselheira Andréa relata que, pela legislação vigente, não há como Arquitetos trabalharem em cartórios. Solicita a assessoria o levantamento dos parcelamentos irregulares e dos processos de usucapião. Fala sobre identificar irregularidades nos tramites de registros entre cartórios e municípios.  |
| **Encaminhamento** | Repautar para a reunião do dia 02.05.2022. |
|  |
| * 1. **Análise de processos**
 |
| * + 1. **Proc. 1000124988/2021**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relatora** | Andréa Ilha |
| **Discussão** | A conselheira Andréa relata o caso do Proc. Nº 1000124988/2021, referente a PJ não registrado no CAU/RS. Relata que foi notificado, autuado, que não houve resposta da parte processada. Foram cumpridos todos os prazos e mantido o auto de infração. |
| **Encaminhamento** | A Deliberação CEP-CAU/RS nº 028/2022,é aprovada com 5 votos favoráveis. |
|  |
| * + 1. **Proc. 1000124849/2021**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relatora** | Andréa Ilha |
| **Discussão** | A conselheira Andréa relata o caso do Proc. Nº 1000124849/2021, que a empresa foi autuada e não houve constestação. Fica mantida a manutenção do auto de infração.  |
| **Encaminhamento** | A Deliberação CEP-CAU/RS nº 029/2022,é aprovada com 5 votos favoráveis. |
|  |
| * + 1. **Proc. 1000130286/2021**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relator** | Pedone  |
| **Discussão** | O conselheiro Pedone relata o caso do processo nº 1000130286/2021. Fala que a empresa comprovou inatividade anteriormente ao auto de infração, que foi solicitado o anulamento e arquivamento do auto de infração.  |
| **Encaminhamento** | A Deliberação CEP-CAU/RS nº 030/2022,é aprovada com 5 votos favoráveis. |
|  |
| * + 1. **Proc. 1000124996/2021**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relator** | Rafael Ártico |
| **Discussão** | Não houve discussão devido a ausência do relator.  |
| **Encaminhamento** | Repautar para a próxima reunião.  |
|  |
| * + 1. **Proc. 1000127882/2021**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relatora** | Patrícia Lopes |
| **Discussão** | A conselheira Patrícia faz o relato do processo nº 1000127882/2021, que a empresa utiliza a expressão “construção civil” e divulga material de arquitetura e construção civil no site. Relata que a empresa não tem profissionais de arquitetura como responsáveis pelos projetos. Relata que a empresa foi notificada e retirou todos os materiais referentes a arquitetura e construção civil do conteúdo do site. Relata o arquivamento do processo e a manutenção da multa. |
| **Encaminhamento** | A Deliberação CEP-CAU/RS nº 031/2022,é aprovada com 5 votos favoráveis. |
|  |
| * 1. **Carta aos Candidatos - Contribuições CEP-CAU/RS**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relatores** | Membros e coordenador da COA-CAU/BR Ednezer |
| **Discussão** | O coordenador da COA-CAU/BR, Ednezer, sugere que a elaboração do documento da Carta aos Candidatos seja claro, objetivo, de fácil entendimento e sem termos técnicos, para que os canditatos utilizem a carta como um tópico presente e circulante entre os candidatos. A assessora Karla fala que a minuta está pronta e foi elaborado pela CPUA-CAU/RS, no formato claro e objetivo. A assessora Karla faz a leitura da minuta, os membros debatem sobre o texto e sobre tombamento patrimonial. A assessoria faz os ajustes na minuta. |
| **Encaminhamento** | A assessoria encaminhará a minuta à Secretaria Geral. |
|  |
| * 1. **Atribuições e Campos de Atuação**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relatoras** | Karla e Patrícia |
| **Discussão** | A conselheira Patrícia relata a pauta Atribuições e Campos de Atuação. Relata que foi solicitado um levantamento das dúvidas referentes as responsabilidades de Arquitetos e Urbanistas para os setores de fiscalização e de atendimento. A assessora Karla e a conselheira Patrícia fazem a leitura dos documento recebidos e de cada um dos itens e os membros discutem sobre quais são atribuições do AeU. |
| **Encaminhamento** | A conselheira Patricia ajustará a minuta.  |
|  |
| * 1. **Técnica e Preços nas Licitações**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relator** | Pedone |
| **Discussão** | A assessora Karla relata a lista de processos abertos contra entes e órgãos públicos, com ocorrências incorretas na modalidade técnica e preço nas licitações, levantada pelo assessor jurídico Flávio. O conselheiro Pedone fala na elaboração de um ofício de instrução para os municípios, para ser utilizado nas ações das programações do CAU Mais Perto. A assessora Karla fala que foi criado um grupo de trabalho para desenvolver uma minuta com parecer técnico para cada situação. |
| **Encaminhamento** | A assessoria fará a elaboração de um ofício com instruções aos municípios. |
|  |
| * 1. **Simulador de RRT e de Tabela de Honorários**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relator** | Fábio Zatti |
| **Discussão** | O conselheiro Fábio faz a leitura da minuta do projeto Simulador de RRT e de Tabela de honorários, elaborado pelo conselheiro Rafael Ártico. Os membros discutem o tema da pauta e os encaminhamentos. |
| **Encaminhamento** | A assessoria fará a diligência da minuta a CEF-CAU/RS, solicitando colaboração ao texto. |
|  |
| **6.Extra pauta** |
| * 1. **Colegiados regionais e nacionais de comissões permanentes**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS  |
| **Relatores** | Membros e Coordenador da COA-CAU/BR Ednezer |
| **Discussão** | A coordenadora Andréa dá boas vindas ao coordenador da COA-CAU/BR, Ednezer, e relata sobre os assuntos discutidos na reunião Plenária realizada no dia 18 de março. Fala sobre Deliberação Plenária que solicita a criação do Fórum/ Colegiado das CEPs/UF e da importância do seu apoio nessa pauta que deverá ser encaminhada para a COA/BR. O coordenador da COA-CAU/BR, Ednezer, relata a criação de grupos e frentes de trabalho para tratar de melhorias do programa SICCAU, da criação de uma ouvidoria, da criação de camaras temáticas para agilizar outras demandas. Fala que está sendo discutida a criação de um colegiado para os presidentes dos CAU/UFs. Relata sobre a legislação e a burocracia que dita as regras para a criação de novos colegiados. Fala que está sendo discutido, na COA-CAU/BR, os ajustes no regimento interno do CAU/BR. Os membros e a assessoria discutem sobre as características que o novo colegiado terá, as questões orçamentárias nas realizações de reuniões e fóruns, que o colegiado será para discussões e não será deliberativo. O coordenador da COA-CAU/BR, Ednezer, fala da burocracia nos planejamentos e deliberações na sua comissão e faz a leitura das pautas em discussão para a alteração do regimento interno do CAU/BR: Alteração da composição das comissões; instituição das camaras temática e das sub-comissões; alteração do número de membros das comissões especiais do CAU/BR; alterações das competências das CEP-CAU/BR-UFs; aprimoramento do CEAU/BR; alterações das competências da CEF-CAU/RS; e alterações nas dinâmicas das reuniões Plenárias. |
| **Encaminhamento** | Sem encaminhamentos. |
|  |
| * 1. **Plano Estadual de Fiscalização**
 |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Relatora** | Karla Ronsoni |
| **Discussão** | A assessora Karla faz a leitura da minuta do Plano Estadual de Fiscalização do CAU/RS. Os membros acompanham a leitura e fazem considerações. |
| **Encaminhamento** | A Deliberação CEP-CAU/RS nº 032/2022,é aprovada com 5 votos favoráveis. |
|  |
| 1. **Definição da pauta da próxima reunião**
 |
| **Assunto** | **Designação de processos** |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Assunto** | **Analise de Processo - Proc. 1000124996/2021 - (Relator conselheiro Ártico)** |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Assunto** | **Atribuições e Campos de Atuação** |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Assunto** | **Técnica e Preços nas Licitações** |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS  |
| **Assunto** | **Simulador de RRT e de Tabela de Honorários** |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
| **Assunto** | **Nota técnica da nova lei de licitações** |
| **Fonte** | CEP-CAU/RS |
|  |
| 1. **Verificação de quórum – encerramento**
 |
| **Presenças** | A reunião encerra às 16:00 com os(as) participantes acima nominados(as).  |

**Andréa Larruscahim Hamilton Ilha**Coordenadora da CEP-CAU/RS

**Letícia de Ávila Ourique**Assistente de Atendimento e Fiscalização do CAU/RS